

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик  
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної  
вартості предмета закупівлі**

1	<b>Назва предмета закупівлі</b>	Послуги з розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель с. Вінницькі Хутори (в тому числі земельних ділянок за межами населеного пункту) на території Вінницької міської територіальної громади - ДК 021:2015 - 71340000-3 - Комплексні інженерні послуги (ідентифікатор закупівлі: UA-2024-01-31-006736-a)											
2	<b>Тип процедури закупівлі</b>	Відкриті торги (з особливостями)											
3	<b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	<table border="1" data-bbox="469 551 1524 958"> <thead> <tr> <th data-bbox="469 551 555 696">№ п/п</th> <th data-bbox="555 551 759 696">Назва населеного пункту</th> <th data-bbox="759 551 1251 696">Місце розташування населеного пункту (область/район/територіальна громада)</th> <th data-bbox="1251 551 1524 696">Площа населеного пункту, га</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="469 696 555 808">1</td> <td data-bbox="555 696 759 958" rowspan="2">с. Вінницькі Хутори</td> <td data-bbox="759 696 1251 808">Вінницька міська територіальна громада</td> <td data-bbox="1251 696 1524 808">1271,25</td> </tr> <tr> <td data-bbox="469 808 555 958"></td> <td data-bbox="759 808 1251 958">Земельні ділянки (3 ділянки) за межами с. Вінницькі Хутори (додаток 1 до технічного завдання)</td> <td data-bbox="1251 808 1524 958">7,5633 (загальна площа земельних ділянок)</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="469 958 1524 1507">Технічна документація з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту повинна виконуватися відповідно до вимог:  - Закону України «Про землеустрій»;  - Закону України «Про оцінку земель»;  - Закону України «Про Державний земельний кадастр»;  - Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 року №1147;  - Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 року №1051;  - Постанови КМУ України від 17 листопада 2004 р. № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель»;  - інших чинних підзаконних нормативних актів та технічних норм, що застосовуються при проведенні нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.</p>	№ п/п	Назва населеного пункту	Місце розташування населеного пункту (область/район/територіальна громада)	Площа населеного пункту, га	1	с. Вінницькі Хутори	Вінницька міська територіальна громада	1271,25		Земельні ділянки (3 ділянки) за межами с. Вінницькі Хутори (додаток 1 до технічного завдання)	7,5633 (загальна площа земельних ділянок)
№ п/п	Назва населеного пункту	Місце розташування населеного пункту (область/район/територіальна громада)	Площа населеного пункту, га										
1	с. Вінницькі Хутори	Вінницька міська територіальна громада	1271,25										
		Земельні ділянки (3 ділянки) за межами с. Вінницькі Хутори (додаток 1 до технічного завдання)	7,5633 (загальна площа земельних ділянок)										
4	<b>Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі</b>	Очікувану вартість предмета закупівлі Послуги з розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель с. Вінницькі Хутори (в тому числі земельних ділянок за межами населеного пункту) на території Вінницької міської територіальної громади визначено з урахуванням «Примірної методики визначення очікуваної вартості предмету закупівлі» затвердженої Наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275. Очікувана вартість складає 155 000 грн., 00 коп. в тому числі ПДВ.											
5	<b>Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі</b>	Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до розрахунку до кошторису видатків по КПКВК 3617130 «Здійснення заходів із землеустрою» і складає 155 000 грн. 00 коп. в тому числі ПДВ											